

# Obec Libotov

Libotov 80, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 01,

E-Mail: [obec.libotov@tiscali.cz](mailto:obec.libotov@tiscali.cz)

[www.libotov.cz](http://www.libotov.cz)

☎ 499694152

## **Zápis číslo 2 ze zasedání Zastupitelstva obce Libotov ze dne 05.04.2016**

přítomní: Kraus Filip, Tasler Otto, Hynek Martin, Řehák Milan, Švába Vladimír, Petr Lebedinský

omluveni: Hlava Luděk

Jednání bylo zahájeno v 18.35 hodin a ukončeno ve 20.40 hod. za přítomnosti 6 členů zastupitelstva.

**Starosta obce přednesl program jednání:**

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Kontrola usnesení
5. Prodej pozemků 1287 a 1288/2, v k. ú. Libotov
6. Prodej pozemku 1291/2, v k. ú. Libotov
7. Výběrové řízení na úvěr
8. Věcné břemeno na pozemek č. 9 v k. ú. Libotov
9. Dotace na zateplení MŠ
10. Ostatní

### **1. Zahájení**

Starosta obce přivítal všechny přítomné zastupitele, konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva Libotov.

### **2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele**

Starosta obce navrhl zvolit pana Milana Řeháka a pana Petra Lebedinského ověřovateli zápisu.

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželo se 0 hlasů

Zastupitelstvo obce schválilo 6 hlasy ověřovatele zápisu veřejného zasedání ZO Libotov pana Milana Řeháka a pana Petra Lebedinského

Starosta obce navrhl zvolit pana Vladimíra Švábu zapisovatelem zápisu zasedání obecního zastupitelstva.

Hlasování: pro 5 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželo se 1 hlasů.

Zastupitelstvo schválilo 5 hlasy zapisovatele zápisu veřejného zasedání ZO Libotov pana Vladimíra Švábu.

### **3. Schválení programu zasedání ZO Libotov**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s programem zasedání obecního zastupitelstva Libotov a navrhl hlasováním schválit tento návrh.

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželo se 0 hlasů.

Zastupitelstvo schválilo 6 hlasy program veřejného zasedání ZO Libotov č.2/2016

### **4. Kontrola usnesení ze zasedání ZO Libotov**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s usnesením ze zasedání ZO Libotov č.1/2016 ze dne 16.02.2016 a provedl kontrolu tohoto usnesení.

### **5. Prodej pozemků 1287 a 1288/2 v k. ú. Libotov**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s obdržením jediné žádosti na koupi pozemků 1287 a 1288/2 v k.ú. Libotov na podkladě záměrů prodeje pozemků č.1/2016 a č.2/2016 ze dne 16.02.2016. Zájemcem o koupi pozemků jsou manželé Petr a Adéla Jaklovi bydlícím v Kotkova 533 Dvůr Králové a Hřibojedy 26.

Starosta obce navrhl hlasováním schválit pověření starosty k podpisu smlouvy o prodeji těchto pozemků za cenu 60,- Kč za jeden metr čtvereční plošné výměry pozemku a započtení nákladů na vypracování geometrického plánu pozemků, které činí 3 872 ,- Kč. Pozemek 1287 o výměře 874 m<sup>2</sup> a pozemek 1288/2 o výměře 1628 m<sup>2</sup> budou prodány za částku 150 120 ,- Kč. Celková prodejní částka pozemků včetně nákladů na vypracování geometrického plánu činí 153 992 ,- Kč. V kupní smlouvě budou specifikovány závazné podmínky časového horizontu 5 let pro započtení vlastní výstavby objektu a podmínky pro odstoupení od kupní smlouvy s předkupním právem obce při nedodržení účelu prodeje a časového horizontu zahájení vlastní výstavby objektu.

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželo se 0 hlasů.

Zastupitelstvo obce Libotov 6 hlasy pověřilo starostu obce k podpisu smlouvy o prodeji pozemků 1287 a 1288/2 v k.ú. Libotov o celkové výměře 2502 m<sup>2</sup> za částku 153 992 ,- Kč jedinému zájemci o koupi manželům Petrovi a Adéle Jaklovým.

## **7. Prodej pozemku 1291/2, v k. ú. Libotov**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s obdržením jediné žádosti na koupi pozemku č. 1291/2 v k.ú. Libotov o výměře 368 m<sup>2</sup> a na základě záměru prodeje č.3/2016 od p. Ing. Zdeňka Netolického trvalým bydlištěm Libotov 87.

Starosta obce navrhl hlasováním schválit pověření starosty k podpisu smlouvy o prodeji pozemku č.1291/2 v k.ú. Libotov za cenu 60,- Kč za jeden metr čtvereční plošné výměry pozemku a započtení nákladů na vypracování geometrického plánu pozemku, které činí 3 872 ,- Kč. Celková prodejní částka činí 25 952 Kč ,-

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželo se 0 hlasů

Zastupitelstvo obce Libotov 6 hlasy pověřilo starostu obce k podpisu smlouvy o prodeji pozemku č. 1291/2 v k.ú. Libotov o celkové výměře 368 m<sup>2</sup> za celkovou částku 25 952 ,- Kč jedinému zájemci p. Ing. Zdeňku Netolickému

## **8. Výběrové řízení na úvěr pro financování dostavby akce „Vodovod Libotov“**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s návrhem „Výzvy k předložení nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu, na služby poskytnutí úvěru na financování projektu Vodovod Libotov“. Každý člen zastupitelstva obdržel jednu kopii návrhu k důkladnému prostudování a následně možné korekci před schválením zastupitelstvem obce Libotov k realizaci vyhlášení zakázky. Schvalování vyhlášení zakázky na získání úvěru k financování závěrečné fáze výstavby vodovodu Libotov proběhne na dalším nejbližším zasedání ZO Libotov

## **9. Věcné břemeno na pozemek č. 9 v k. ú. Libotov**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s potřebou výstavby elektrické přípojky k domu č.p. 42 majitelky Jany Pechlátové a nutností zřízení věcného břemene v souvislosti s touto výstavbou. Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s návrhem „Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-2007734/VB/2 Libotov knn pro RD č.p. 42 Pechlátová“ číslo smlouvy SoBS VB PSr08v02. Z důvodu této výstavby bude až do vlastní realizace výstavby elektrické přípojky termínově odložen prodej pozemku č.9 v k.ú. Libotov a to tak, aby mohla být tato výstavba v části pozemku realizována. Starosta obce navrhl hlasováním schválit pověření starosty obce k podpisu smlouvy číslo SoBS VB PSr08v02.

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželo se 0 hlasů.

Zastupitelstvo obce 6 hlasy pověřilo starostu obce podpisem smlouvy „Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-2007734/VB/2 Libotov knn pro RD č.p. 42 Pechlátová“ číslo smlouvy SoBS VB PSr08v02.

## **10. Dotace na zateplení MŠ**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s vyhlášeným dotačním programem, který je možné využít k plánované rekonstrukci objektu MŠ Libotov. Nyní je v dotačním programu finanční podpora pouze ve výši 45% uznatelných nákladů a DPH není uznatelný náklad projektu. Vysoké jsou náklady spoluúčasti pro obec Libotov při finančním rozpočtu rekonstrukce ve výši 1 981 110 ,- Kč bez DPH. DPH činí celkem 416 033 ,- Kč. Při finanční

podpoře 45% jsou náklady pro obec 1 505 643 ,- Kč se započtením částky DPH. Dotace z projektu budou ve výši 891 499 ,- Kč. V diskuzi byla řešena varianta podání žádosti o získání dotace z dotačního projektu nebo vyčkání na vyhlášení dotačního projektu s vyšší finanční podporou. V diskuzi bylo podrobně řešeno i finanční zajištění výstavby vodovodu a celková finanční situace obce s těmito zatíženími v dlouhodobém horizontu. V každé situaci bude nutné zaplatit náklady na vypracování technických dokumentací vlastní rekonstrukce budovy. Starosta obce navrhl hlasováním schválit podání žádosti o získání finanční dotace na podporu rekonstrukce objektu MŠ Libotov s podporou 45 % částky uznatelných nákladů a kdy DPH není uznatelným nákladem.

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželo se 0 hlasů.

Zastupitelstvo obce 6 hlasy schválilo podání žádosti o získání finanční dotace na podporu rekonstrukce objektu MŠ Libotov s podporou 45 % částky uznatelných nákladů stavby a kdy DPH není uznatelným nákladem.

## **11. Ostatní**

### **a) organizace akce „pálení Čarodějnic“**

zajištění obsluhy ve stánku ??? nutné zajistit osoby do stánku ohniště, buřty a párky, chleba, limo pro děti zajištěno, pivo za nákupní cenu

### **b) volejbalový turnaj**

ve sportovním areálu obce se bude 21.05.2016 konat volejbalový turnaj

### **c) informace k získání zaměstnanců k VPP za podpory pracovního úřadu**

od 01.04.2016 nastupuje pan František Lejsek pracovat pro obec bude až do konce září 2016

### **d) cena za dodávku vody**

současný systém financování dodávky vody je nastaven formou přeprodeje nakoupené vody první obcí na vodovodním řádu i se všemi souvisejícími náklady obci následující ve směru vodovodního řádu. V této částce jsou započítány kompletní náklady na údržbu vodovodu včetně nákladů na správce vodovodního řádu i mzdových nákladů.

### **e) pokračování výstavby vodovodu Libotov**

firma Stavoka přislíbila v týdnu od 11.04.2016 obnovení stavebních prací na výstavbě vodovodu

### **f) jednání k opravě povrchu vozovek poškozených výstavbou vodovodu**

proběhlo další šetření stavu vozovek a jejich možné opravy po poškození výstavbou vodovodní stavbou za přispění krajského úřadu, který přislíbil opravit i druhou část vozovky.

### **g) nákup mulčovací jednotky pro VARI**

místostarosta obce seznámil přítomné zastupitele s možností nákupu mulčovací jednotky pro pracovní stroj VARI za částku 7 500 ,- Kč

Starosta obce navrhl hlasováním schválit nákup mulčovací jednotky pro pracovní stroj VARI za částku 7 500 ,- Kč

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželo se 0 hlasů.

Zastupitelstvo obce 6 hlasy schválilo nákup mulčovací jednotky pro pracovní stroj VARI za částku 7 500 ,- Kč.

### **h) Dotace KHK na dětský den**

starosta obce seznámil přítomné zastupitele s úspěšnou žádostí obce o dataci kraje na pořádání dětského dne. Kraj tuto akci podpoří částkou 12 000 Kč. Starosta obce navrhl

hlasováním pověřit starostu k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 16SMR02-0027

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželo se 0 hlasů.

Zastupitelstvo obce 6 hlasy pověřilo starostu k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 16SMR02-0027.

## Výpis usnesení Zastupitelstva obce Libotov ze dne 05.04.2016

1/1 Zastupitelstvo obce schválilo 6 hlasy ověřovatele zápisu veřejného zasedání ZO Libotov pana Milana Řeháka a pana Petra Lebedinského

2/2 Zastupitelstvo obce schválilo 5 hlasy zapisovatele zápisu veřejného zasedání ZO Libotov pana Vladimíra Švábu.

2/3 Zastupitelstvo obce 6 hlasy schválilo program veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Libotov č.2/2016

2/4 Zastupitelstvo obce Libotov 6 hlasy pověřilo starostu obce k prodeji pozemků 1287 a 1288/2 v k.ú. Libotov o celkové výměře 2502 m<sup>2</sup> za částku 153 992 ,- Kč jedinému zájemci o koupi manželům Petrovi a Adéle Jaklovým.

2/5 Zastupitelstvo obce Libotov 6 hlasy pověřilo starostu obce k prodeji pozemku č. 1291/2 v k.ú. Libotov o celkové výměře 368 m<sup>2</sup> za celkovou částku 25 952 ,- Kč jedinému zájemci p. Ing. Zdeňku Netolickému.

2/6 Zastupitelstvo obce 6 hlasy pověřilo starostu obce podpisem smlouvy „Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-2007734/VB/2 Libotov knn pro RD č.p. 42 Pechlátová“ číslo smlouvy SoBS VB PSr08v02.

2/7 Zastupitelstvo obce 6 hlasy schválilo podání žádosti o získání finanční dotace na podporu rekonstrukce objektu MŠ Libotov s podporou 45 % částky uznatelných nákladů stavby a kdy DPH není uznatelným nákladem.

2/8 Zastupitelstvo obce 6 hlasy schválilo nákup mulčovací jednotky pro pracovní stroj VARI za částku 7 500 ,- Kč.

2/9 Zastupitelstvo obce 6 hlasy pověřilo starostu k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 16SMR02-0027.

V Libotově 05.04.2016

-----  
místostarosta obce

-----  
starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

.....

.....